



Offerte

De heer en mevrouw Groeneveld - van Spanjer
Posthoorn 27
3769 CH Soesterberg

Referentienummer:	240079	Afleveradres:
Datum offerte:	9 maart 2024	
Datum afdruk:	18 april 2024	
Adviseur:	Norbert Jan van Huizen	Woudenberg
Telefoon klant:	06-81122334	
Telefoon nr. 2:	06-43052248	
Email-adres:	paulgr@yahoo.com	
Naam aannemer:	Bouwbedrijf R. van de Mheen	
Projectnaam:	23060 De Singels & De Erven	
Blok:	29	
Bouwnummer:	85	
Sluitingsdatum:	21-05-2024	
Project:	23060/42 - De Erven & De Singels (Hoevelaar Fase 2)	
	Wilg	

Hierbij ontvangt u van ons een gespecificeerd overzicht van het sanitair en tegels zoals besproken met u in onze showroom.

Sanitair artikelen

aantal	omschrijving	bedrag
	BADKAMER	
	Bad opstelling	
1	Luca Sanitair hoekbad links van acryl (rechts afgerond) met overloop 165x75x60cm incl. afvoerset klikplug chroom, sifon met flex afvoerpijp 40/50mm glans wit	1.695,00
1	Luca Sanitair afvoerset t.b.v. primo bad n.v.t.	0,00
1	Luca Sanitair klikplug t.b.v. primo bad glans wit	75,00
1	Xenz - bad thermostaatkraan pvd coating brons brons geborsteld pvd coating	942,00
1	<i>Alternatief: Xenz - bad thermostaatkraan pvd coating brons brons geborsteld pvd coating (€ 942,00)</i>	
1	Xenz staaf handdouche voor set pvd coating brons (=7503-61) brons geborsteld pvd coating	198,00
1	Xenz - wandhouder voor handdouche zwart mat ebony (zwart mat)	106,00
1	Xenz - luxe kunststof doucheslang (silverflex) 150 cm zwart mat ebony (zwart mat)	84,00
	Subtotaal	3.100,00

Paraaf voor akkoord:

aantal	omschrijving	bedrag
	Douche opstelling	
1	Easydrain inbouwdeel rvs zonder flens excentrisch, waterslot 30/35/50mm 70cm inb. diepte vanaf 79mm m. zijuitloop	228,00
1	Easydrain easy silicon afdichtingsset: easy silicon koker, nozzle, potje easy cleaner 22, kwastje en 2 afmesspatels edsil 1	49,75
1	Easydrain tegelrooster rvs voor douchegoot 8" 70cm edfl-8 700	162,00
1	Xenz - douche opbouwset (telescopisch) pvd coating brons brons geborsteld pvd coating	2.325,00
1	<i>Alternatief: Xenz - thermostatisch opbouw doucheset telescopisch pvd coating brons brons geborsteld pvd coating (€ 1.500,00)</i>	
1	VRIJ st 01 vaste wand helder glas met glasbehandeling 100 cm zwart beslag met muurprofiel en stabilisatiestang glasbehandeling 100 cm zwart beslag met muurprofiel en stabilisatiestang	535,00
	Retourbedrag	-117,36
	Subtotaal	3.182,39
	Wastafel opstelling	
	Retourbedrag	-129,75
	Subtotaal	-129,75
	Badmeubel opstelling	
1	Primabad wastafelblad 1210mm breed keramisch, zonder kraangat	619,83
1	Primabad wastafelkast 1200mm breed, 2 laden greeploos, greeplijst	609,09
1	Frontkleur: (m41)	0,00
1	Corpuskleur: (m41)	0,00
1	Greeplijst: (m41)	0,00
1	Xenz - inbouwwastafelkraan brons	955,00
1	<i>Alternatief: Xenz - inbouwwastafelkraan pvd coating brons met pro inbouwdeel (is opvolger van dp5881) brons geborsteld pvd coating (€ 616,00)</i>	
1	Xenz - klik waste rond brons	206,00
1	Thebalux spiegel, contour, voorzien van planchet, 50cm x 100cm, kader zwart	496,69
1	Aansluit/ophang-set tvb meubel	75,00
	Subtotaal	2.961,61
	Toilet opstelling (Badkamer)	
1	Geberit wc-element m. sigma reservoir 12cm (up320) m. geluidsisolatieset h112cm z. bedieningsplaat	0,00
1	Geberit bedieningsplaat df frontbediend 24.6x16.4cm t.b.v. sigma inbouwreservoir 8 en 12cm alpine wit	0,00
1	Geberit wandcloset diepspoel 35.5x53cm 3-6l wit	284,00
1	Pressalit closetzitting slim m. deksel m. dg6 combi scharnier, universeel wit	69,00
	Retourbedrag	-130,58
	Subtotaal	222,42
	Radiator	
1	HD heating hd budgetab-50/150 c35 c35 white silk	423,00
	Retourbedrag	-165,29
	TOILETRUIMTE	
	Subtotaal	257,71
	Fontein opstelling	
1	Stelpost fontein en bronskleurig kraantje	743,80
1	Aansluit/ophang-set tbv fontein	0,00
	Retourbedrag	-38,02
	Subtotaal	705,78

aantal	omschrijving	bedrag
	Toilet opstelling (Toiletruimte)	
1	Geberit wc-element m. sigma reservoir 12cm (up320) m. geluidsisolatieset h112cm z. bedieningsplaat	0,00
1	Geberit bedieningsplaat df frontbediend 24.6x16.4cm t.b.v. sigma inbouwreservoir 8 en 12cm alpine wit	0,00
1	Geberit wandcloset diepspoel 35.5x53cm 3-6l wit	284,00
1	Pressalit closetzitting slim m. deksel m. dg6 combi scharnier, universeel wit	69,00
	Retourbedrag	-130,58
	Subtotaal	222,42
Subtotaal:		€ 10.522,58

Tegels

aantal	artikelcode	omschrijving	categorie	bedrag
1		Badkamer eerste verdieping, Wandtegels Retourbedrag		-588,84
		Subtotaal Badkamer eerste verdieping , Wandtegels		-588,84
44.64 m ²	GEN2848	Badkamer eerste verdieping, Vloertegels Vloertegels Beige mat 60 x 120 cm Honey	Vloertegels	2.543,74
				
37.8 m ²	GEN2847	<i>Alternatief: Vloertegels Beige mat 60 x 60 cm Honey (€ 1.902,18)</i>	Vloertegels	
				
10 st	1778907	Hoekstrip afwijkend t.o.v. de basis witte kunststof decor hoekstrips per m ¹		247,93
1		Retourbedrag		-159,55
		Subtotaal Badkamer eerste verdieping , Vloertegels		2.632,12
1		Toilet beneden, Wandtegels Retourbedrag		-154,96
		Subtotaal		-154,96
7.2 m ²	GEN2848	Toilet beneden, Vloertegels Vloertegels Beige mat 60 x 120 cm Honey	Vloertegels	410,28
				
7.56 m ²	GEN2847	<i>Alternatief: Vloertegels Beige mat 60 x 60 cm Honey (€ 380,44)</i>	Vloertegels	
				
1 st	1778907	Hoekstrip afwijkend t.o.v. de basis witte kunststof decor hoekstrips per m ¹		24,79
1		Retourbedrag		-26,59
		Subtotaal Toilet beneden , Vloertegels		408,48

Subtotaal: € 2.296,80

Montagewerkzaamheden

Montagegegevens

Offertedatum: 09-03-2024

aant	omschrijving	bedrag
	Montage bad opstelling:	
1	Meerprijs leidingen op maat maken en het plaatsen van een inbouwbad, inclusief materialen	549,59
1	Meerprijs plaatsen semi-vrijstaand bad	123,97
1	Plaatsen badkraan incl. handdoucheset	144,63
	Subtotaal	818,19
	Montage douche opstelling:	
1	plaatsen en afmonteren tegeldraingoot	119,83
1	afmonteren regendouche	70,25
1	afmonteren douchewand > 100 cm	351,24
1	meerprijs aanpassen leidingwerk i.v.m. verplaatsen aansluitingen	95,04
	Subtotaal	636,36
	Montage wastafel opstelling:	
1	Montage vervallen, bedrag retour totaal opgeteld onderaan!	0,00
	Subtotaal	0,00
	Montage badmeubel opstelling:	
1	meerprijs aanpassen leidingwerk t.b.v. enkel badmeubel	95,04
1	aansluiten en afmonteren badmeubelset > 100 cm	351,24
1	afmonteren spiegel met verlichting	65,00
	*** spiegel heeft geen verlichting ***	
1	plaatsen en afmonteren inbouw wastafelkraan	202,48
	Subtotaal	713,76
	Montage toilet opstelling (badkamer):	
1	Afmonteren basis inbouwreservoir, bedieningsplaat en toilet incl. zitting in de badkamer	0,00
	Subtotaal	0,00
	Montage verwarming:	
1	Afmonteren projectradiator	0,00
	Subtotaal	0,00
	Montage fontein opstelling:	
1	Afmonteren fontein, kraantje en sifon	0,00
	Subtotaal	0,00
	Montage toilet opstelling Toiletruimte):	
1	Afmonteren basis inbouwreservoir, bedieningsplaat en toilet incl. zitting in toilet b.g.	0,00
	Subtotaal	0,00
	Montage tegels:	
1	aanbrengen kimbond, kitwerk tegels en sanitair, hoekstrippen, hardstendorpel, en smeren van de zandcementvloer bij het douche gedeelte	0,00
	Subtotaal	0,00
	Montage badkamer vloertegels:	
30.41	Meerprijs plaatsen vloertegels op wand en vloer afm. 120x60 cm per m ²	2.387,56
24.14	Alternatief: meerprijs aanbrengen vloertegels 60 cm x 60 cm (op de wand) per m ² (€ 797,02)	
6.27	Alternatief: meerprijs aanbrengen vloertegels 60 cm x 60 cm per m ² (€ 258,83)	
	Subtotaal	2.387,56

Paraaf voor akkoord:

aant	omschrijving	bedrag
1	Montage toilet vloertegels: aanbrengen project vloertegels	0,00
	Subtotaal	0,00
	Retour vervallen arbeid:	
5.76	Meerprijs plaatsen vloertegels op wand en vloer afm. 120x60 cm per m ²	452,23
4.53	meerprijs aanbrengen vloertegels 60 cm x 60 cm (op de wand) per m ²	149,56
1.23	meerprijs aanbrengen vloertegels 60 cm x 60 cm per m ²	50,78
1	Retourbedrag	-82,64
Subtotaal:		€ 5.125,80

Totaal Sanitair artikelen:	€	10.522,58 +
Totaal Tegels :	€	2.296,80 +
Subtotaal:	€	12.819,38 +
Totaal montage:	€	5.125,80 +
Afrondingskorting montage	€	0,01 -
Subtotaal:	€	17.945,17 +
B.T.W. 21 %:	€	3.768,49 +
Totaal te betalen:	€	21.713,66

Alle gespecificeerde genoemde bedragen zijn Exclusief 21% B.T.W.

Wij vertrouwen dat de kwaliteit van onze op maat aangeboden werkzaamheden met de daaraan gekoppelde offerte voor u aanleiding zal zijn uw opdracht aan ons te verlenen, en zien uw positieve reactie met belangstelling tegemoet.

Mochten er naar aanleiding van deze offerte nog vragen of opmerkingen zijn, aarzel dan niet om even contact met mij of één van mijn collega's op te nemen.

De geldigheidsduur van deze offerte bedraagt 14 dagen na offertedatum.

Met vriendelijke groeten,

Norbert Jan van Huizen

Belangrijke informatie aannemer

De aannemer hanteert een sluitingsdatum met honorering van installatie technische en/ of bouwkundige wijzigingen. Uiterlijk op deze datum willen wij ook uw definitieve keuzes en uw akkoord voor deze offerte binnen hebben zodat wij de stukken kunnen overdragen aan alle betrokken partijen.

De sluitingsdatum voor uw keuzes staat genoemd in het bijgevoegde voorblad van deze offerte.

Na deze datum zijn dergelijke wijzigingen niet meer mogelijk.

De eventuele werkzaamheden ten behoeve van een gewijzigde indeling/ uitbreiding van badkamer en/of toiletruimte op bouwkundige/ installatie of elektra gebied wordt uitgevoerd door de aannemer. Dit meerwerk zal aan u worden doorberekend via de meer en minderwerklijst.

Geba Sanitair heeft geen invloed en/ of inzicht op de kosten van het meerwerk, hierin is de aannemer leidend.

Wijzigingen omtrent de bovenstaande dienst u zelf kenbaar te maken bij uw kopers begeleider.

Belangrijke informatie sanitair

Advies regendouche en/ of inbouwbad:

Wij adviseren om uw boilercapaciteit altijd te controleren op uw meer/minderwerk lijst van de aannemer. Indien u kiest voor een regendouche/ extra douche/ toevoeging van een ligbad/ extra badkamer etc. kan het zijn dat u deze moet vergroten. De kosten voor het vergroten/

Paraaf voor akkoord:

uitbreiden van de boiler zijn niet in deze offerte meegenomen.

Algemeen:

Toilet zithoogte (gemeten bovenkant zitting wc bril) ca. 47 cm.
Spiegelhoogte ca. 165cm (middenpunt)

Accessoires:

Accessoires die eventueel op de 3D tekening staan afgebeeld maar niet zijn meegenomen in deze offerte worden niet meegeleverd.

Accessoires welke zijn geoffreerd worden naar inzicht van de monteur geïnstalleerd, tenzij anders overeengekomen en omschreven in deze offerte.

Maatwerk:

Mocht er gekozen worden voor eventuele maatwerk artikelen (bijvoorbeeld douchedeuren of zijwanden, etc.) kunnen deze niet altijd voor oplevering afgemonteerd worden. Latere levering van maatwerk kan niet als een oplever punt van de woning worden opgevoerd.

Materiaal keuzes:

Aangezien er in de badkamer en/ of toilet gebruikt wordt gemaakt van verschillende materialen, kan er onderling tussen de diversen artikelen een licht tint verschil ontstaan.

Garantie op producten:

De productgarantie die wij verlenen is hetzelfde als die de fabrikant verleent. Na 12 maanden worden de montagekosten berekend, ook als het product onder de garantie van de fabrikant valt.

Kosten van een installateur:

Indien een product opnieuw geleverd dient te worden als gevolg van transportschade, fabricagefout of overige oorzaken, zal dit in een zo kort mogelijke periode gerealiseerd worden. Echter zijn wij wel afhankelijk van onze leveranciers en fabrikanten.

Belangrijke informatie tegelwerkzaamheden

- De tekening is een visuele weergave van uw badkamer. De weergegeven tegelverdeling is ter indicatie.
- Tegelwerk wordt naar inzicht van de tegelzetter verwerkt, tenzij anders overeengekomen en omschreven in deze offerte.
- Strokkend verwerken zal op inzicht zijn van de tegelzetter, de verwerking hiervan kan altijd afwijken.
- Indien u gekozen heeft voor een doucheput, zal het tegelwerk altijd diagonaal worden verwerkt i.v.m. het afschot.
- Indien er gekozen wordt voor geresectificeerde tegels, is het inherent aan het product dat er stootranden (schaduwranden) kunnen ontstaan. Dit beeld wordt extra geaccentueerd door het zogenaamde strijklicht.
- Indien er dilatatie in de te betegelde ruimte voorkomen, dienen wij hiermee rekening te houden in de verdeling van het tegelwerk om eventuele werking van de woning op te vangen. Dit is nodig om risico op scheurvorming te beperken.
- Indien er hoekstrips/ tegels van verschillende merken worden toegepast kan er onderling dikte/maatverschil mogelijk zijn. Dit wordt d.m.v. hoekstrips t.o.v. de wandtegels naar inzicht van de tegelzetter willekeurig verwerkt.
- Indien er in de toiletruimte gekozen wordt voor de standaard 120cm hoogte afwerking, zullen de tegels aan de bovenzijde niet worden afgewerkt.
- De kitkleur wordt op inzicht van de kitter gekozen.
- Voor de tegels is er in deze offerte rekening gehouden met snijverlies.
- De tint en structuur van de gekozen tegel(s) kunnen afwijken t.o.v. de getoonde monstertegel in onze showroom. Dit is geen reden tot reclamatie.

