

Savannahweg 3 3542 AW Utrecht

T 030 - 241 22 22

E info@smit-installatietechnik.nl

I www.smit-installatietechnik.nl

IBAN NL65 RABO 0340 1050 38

KvK Utrecht 30124396

BTW nr. NL 800776008B01

Heer en mevrouw
P.J.H. Groenenveld van Spanje
Posthoorn 27
3769 CH SOESTERBERG

Betreft: Offerte 241007/2024169

Utrecht, 26 oktober 2024

Geachte heer en mevrouw Groenenveld van Spanje,

Hiermee hebben wij het genoegen u richtprijs opgave te doen toekomen van de onderstaande leveringen en werkzaamheden betreffende uw nieuw te bouwen woning BOERENLAND 24, 3931 GX WOUDEMBERG.

Onderstaande richtprijs is gebaseerd op de onderstaande gegevens:

Uw bezoek aan onze showroom d.d. 28 september 2024.

Onze onderstaande technische omschrijving inzake het afbouwen van toiletruimte begane grond en badkamer op de 1^e verdieping in voormelde woning.

De leveringen en werkzaamheden worden als volgt omschreven:

TOILETRUIMTE

Het waar nodig aanpassen van koud water- en afvoerleidingen vanaf de bestaande leidingen ten behoeve van het sanitair volgens bijlage 2024169.

Het leveren, plaatsen en aansluiten op voornoemde aan- en afvoerleidingen van het sanitair volgens voornoemde bijlage.

Het inbouwen van het inbouwreservoir voorzien van een plateau, hoog ca. 120 cm.

Het waar nodig egaliseren van de wanden ten behoeve van het tegelwerk.

Het betegelen van alle wanden in formaat ca. 60x120 cm horizontaal recht boven elkaar een en ander zoals vermeld op tekening.

Het leveren en aanbrengen (inclusief voorbereiden) van de gietvloer wordt door u uitgevoerd.

Het voegen van de wandtegels in de kleur zilvergrijs.



Het leveren en aanbrengen op de hoeken van rechte tegelprofielen, kleur rvs.

Het leveren en aanbrengen van een hardstenen dorpel in de deuropening, kleur donker gezoet.

Het over stukadoren van het bestaande plafond, ongesausd en/of ongeschilderd.

Het handhaven van de bestaande ventilatie en ventilatieventiel.

Het handhaven van de bestaande vloerverwarming.

Het aanpassen van elektra ten behoeve van douche WC, verlichting spiegel en plafonniere, kleur mat wit.

BADKAMER

Het waar nodig aanpassen van koud- en warmwater- en afvoerleidingen vanaf de bestaande leidingen ten behoeve van het sanitair volgens bijlage 2024169.

Het leveren, plaatsen en aansluiten op voornoemde aan- en afvoerleidingen van het sanitair volgens voornoemde bijlage.

Het inbouwen van het inbouwreservoir voorzien van een plateau, hoog ca. 120 cm.

Het leveren en aanbrengen van een zandcement dekvloer (alleen in het douchegedeelte), aflopend in de doucheruimte richting de afvoergoot, alsmede het inmetzen ervan.
Het leveren en aanbrengen van waterdichte kimband met pasta in de inwendige hoeken van de doucheruimte.

Het waar nodig egaliseren van de wanden ten behoeve van het tegelwerk.

Het betegelen van alle wanden en vloer in formaat ca. 60x120 cm horizontaal recht boven elkaar een en ander zoals vermeld op tekening.

Het voegen van wandtegels in de kleur zilvergrijs en de vloertegels in de kleur grijs.
Het leveren en aanbrengen op de hoeken van rechte tegelprofielen, kleur rvs.

Het leveren en aanbrengen van een hardstenen dorpel in de deuropening, kleur donker gezoet.

Het over stukadoren van het bestaande plafond, ongesausd en/of ongeschilderd.

Het handhaven van de bestaande ventilatie en ventilatieventiel.

Het handhaven van de bestaande vloerverwarming.

Het aanpassen van de elektra ten behoeve van verlichting spiegel en 1 stuks enkele wandcontactdoos, rechts van het badkamermeubel.
Het aarden van de sanitaire toestellen.

Voornoemde leveringen en werkzaamheden worden uitgevoerd voor:.

TOILETRUIMTE

MONTAGE EN INSTALLATIEKOSTEN	1.240,00
SANITAIR	3.519,33
BOUWKUNDIGE KOSTEN/TEGELWERK	2.655,00
TEGELS	772,42

PLAFOND	271,00
ELEKTRA	507,00
BADKAMER	
MONTAGE EN INSTALLATIEKOSTEN	3.663,00
SANITAIR	11.710,96
BOUWKUNDIGE KOSTEN/TEGELWERK	8.506,00
TEGELS	2.085,38
PLAFOND	799,00
ELEKTRA	721,00
 TOTAAL EXCLUSIEF BTW	 36.450,09
BTW 21%	7.654,52
 TOTAAL PRIJS INCLUSIEF BTW	 44.104,61
AGFGERONDE EINDPRIJS INCLUSIEF BTW	37.950,00

Genoemde prijs is exclusief:

- Werkzaamheden anders dan hierboven omschreven
- Saus- en/of schilder werkzaamheden
- Mechanische ventilatie in beide ruimtes
- Vloerverwarming in beide ruimtes
- Aansluiten vloerverwarming
- Parkeerkosten.

Bij opdracht binnen 10 dagen na dagtekening van onze definitieve offerte, is bovengenoemde prijs vast.

Eventueel meer- en/of minderwerk dient schriftelijk te worden opgegeven.

Zonder schriftelijke opdracht worden geen werkzaamheden uitgevoerd.

Facturatie geschiedt als volgt:

30% bij opdracht
30% bij aanvang werkzaamheden
30% bij afmontage
10% bij oplevering.

Voor eventuele kleurverschillen als gevolg van verschillende materiaal structuren zijn wij niet aansprakelijk. Restanten tegels worden niet verrekend. Reclamaties over producten van natuursteen en glas(mozaïek) betreffende alle onvolkomenheden, kleur en/of (oppervlakte) structu(u)r(en) worden niet in behandeling genomen.
Kitwerk 1 jaar garantie.

Indien er aan de andere zijde van de badkamermuren beschadigingen ontstaan zullen deze worden hersteld echter zonder eindafwerking zoals bijvoorbeeld saus en/of schilder- en behangwerk ect.

Inlichtingen omtrent dit schrijven kunt u verkrijgen bij de heer R. Cools en/of de heer W.H. Smit, telefoon 030-2412222.

Op al onze aanbiedingen zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden voor Installatiewerk voor Consumenten (AVIC), welke op ons kantoor verkrijgbaar zijn.

Hoogachtend,
SMIT INSTALLATIETECHNIEK BV



W.H. Smit
Directeur

Voor akkoord:

datum:

N.B.

Gaarne ontvangen wij de kopie van de offerte voor akkoord getekend van u terug.



Baderie Smit
Savannahweg 3 3542AW Utrecht

Telefoon 030-241 22 22
E-mail info@smit-installatietechnik.nl
www.smit-installatietechnik.nl

IBAN NL65 RABO 0340 1050 38
KvK 30124396
BTW NL 800776008B01

De heer en mevrouw P.J.H. Groenenveld van
Spanje
Posthoorn 27
3769 CH SOESTERBERG

Offerte

Referentienummer: 2024169
Datum offerte: 8 oktober 2024

Datum afdruk: 26 oktober 2024
Adviseur: Richard Cools
Telefoon klant: 06-81 12 23 34
Email-adres: paulgr@yahoo.com

Afleveradres:
De heer en mevrouw P.J.H. Groenenveld
van Spanje
Boerenland 24
3931 GX Woudenberg
Tel.: 06-81 12 23 34
Nieuwbouw: Ja

Geachte heer of mevrouw,

Hierbij hebben wij het genoegen u een prijsopgave te doen toekomen van de onderstaande leveringen en/of werkzaamheden.

Onze prijs is gebaseerd op uw bezoek aan onze showroom dd. 28-09-2024

Sanitair

Aantal	Omschrijving	Bedrag
TOILETRUIMTE		
Toiletopstelling bestaande uit		
1 st	Geberit Duofix Wandcloset h112cm sigma res12cm wbevest	415,96
1 st	Geberit Sigma20 Bed.pl. gr/kl spoeling wit/glanschr./wit Wit	96,16
1 st	Geberit AquaClean Alba wand-wc: wc- keratect en afdekking: Wit	1.027,16
Subtotaal		1.539,28
Fonteinopstelling bestaande uit		
1 st	Martens maatwerk spiegel afmetingen ca. 113x80 cm met indirecte verlichting aan de boven en onderzijde MLON11504+MKT002 BLZ 8	888,00
1 st	Hotbath Dude Fontein kraan wandmodel inkortbaar gn Geborsteld nikkel	169,00
1 st	Hotbath Pal Fontein sifon rond gn Geborsteld nikkel	145,00
1 st	Hotbath Pal Always open plug gn Geborsteld nikkel	55,00
1 st	INK Nice Day Fonteinplateau polystone met geïntegreerde ovale kom rechts zonder kraangat 1200x200x100 Mat Wit	351,45
1 st	De Beer Beer wst-bev set m08x080	1,60
Subtotaal		1.610,05
Diverse accessoires bestaande uit		

Aantal	Omschrijving	Bedrag
1 st	Hotbath Cobber Wc-borstelgarnituur wandmodel gn Geborsteld nikkel	235,00
1 st	Hotbath Cobber Haak gn Geborsteld nikkel	55,00
1 st	Hotbath Cobber Toiletrolhouder gn Geborsteld nikkel	80,00
BADKAMER		
Subtotaal		370,00
Toiletopstelling bestaande uit		
1 st	Geberit Duofix Wandcloset h112cm sigma res12cm wbevest	415,96
1 st	Geberit Sigma20 Bedieningsplaat sigma20, 2-toets: wit, matwit Wit	122,62
1 st	Duravit ME by Starck Wandwc hoogglans 480 mm MAT WIT Wit	519,00
1 st	Duravit ME by Starck Wc-zitting glanzendmat 374x438x51 mm MAT WIT Wit	283,00
Subtotaal		1.340,58
Diverse accessoires bestaande uit		
1 st	Hotbath Cobber Wc-borstelgarnituur wandmodel gn Geborsteld nikkel	235,00
1 st	Hotbath Cobber Toiletrolhouder gn Geborsteld nikkel	80,00
Subtotaal		315,00
Badmeubelopstelling bestaande uit		
1 st	INK Sp27 Spiegel ovaal zonder kader incl dir led, verwarming, color changing, dimbaar en schakelaar 500x30x1000 Spiegel	437,19
1 st	Hotbath Cobber Wastafelmengkraan gn Geborsteld nikkel	239,00
1 st	Viega Badkamersifon ruimtebesparend 1 1/4x32/40mm Wit	63,62
1 st	De Beer Wb-set m10x110 schallfix, m.plug b12, m.stokschr.	2,18
2 st	Schell Comfort SI haakse-kraan comfort,regelbaar asag, kiwa, 1/2", Chrom	24,73
1 st	INK Pitch Wastafel keramische slab bak met drain en front en side skirts 1 kraangat 800x450x90 Calacatta mat	1.066,61
1 st	INK Onderkast Gelakt Onderkast 1 lade greepeloos gelakt 45gr 800x450x350 Mat Wit	646,66
Subtotaal		2.479,99
Doucheopstelling bestaande uit		
1 st	Easydrain Compact 50 Easy drain compact tegel 70 cm - ws 50 mm enkel	396,39
1 st	Hotbath Get Together Doucheset gn Geborsteld nikkel	1.259,00
1 st	HSK B-Pure P.23 draaideur aan zijpaneel met zijwand(met dichting) maatwerk afm. max. 100x100x210 cm deur links in helderglas met Twinseal beschermingslaag en het beslag in rvs look	2.067,00
Subtotaal		3.722,39
Badopstelling bestaande uit		
1 st	Villeroy & Boch Loop & Friends Bad hoek 180x80cm hoofdeinde rechts Stone white	2.756,00

Aantal	Omschrijving	Bedrag
1 st	Villeroy & Boch Badafvoer verlengd met afdekset Stone white	210,00
1 st	Hotbath Buddy Thermostatische badmengkraan met uitloop gn Geborsteld nikkel	645,00
1 st	Hotbath Cobber Handdouche met wandsteun gn Geborsteld nikkel	242,00
Subtotaal		3.853,00
Subtotaal:		€ 15.230,29

Tegels

Aantal	Omschrijving	Prijs/ehd	Bedrag
Toilet beneden, Wandtegels			
14.39 m ²	Vloertegel Beige 60 x 120 cm Uni vlak mat ***alle wanden horizontaal recht boven elkaar tot plafond*** geen vloertegels, hier komt een gietvloer!!	53,68/m ²	772,42
Subtotaal			772,42
Badkamer eerste verdieping, Vloer/wandtegels			
38.85 m ²	Vloertegel Beige 60 x 120 cm Uni vlak mat ***alle wanden horizontaal recht boven elkaar tot plafond*** geen vloertegels, hier komt een gietvloer!!	53,68/m ²	2.085,38
Subtotaal			2.085,38
Subtotaal:			€ 2.857,80

Totaal Sanitair:	€ 15.230,29
Totaal Tegels:	€ 2.857,80
Subtotaal:	€ 18.088,09
B.T.W. 21 %:	€ 3.798,50
Totaal te betalen:	€ 21.886,59